

貸倉庫

天井高7.5m~9.1m

自動車修理工場可

倉庫外観



倉庫内



物件種目	貸倉庫
最寄駅	越谷レイクタウン
賃貸条件	賃料 737,550 円(税込) 礼金1ヵ月・敷金3ヵ月

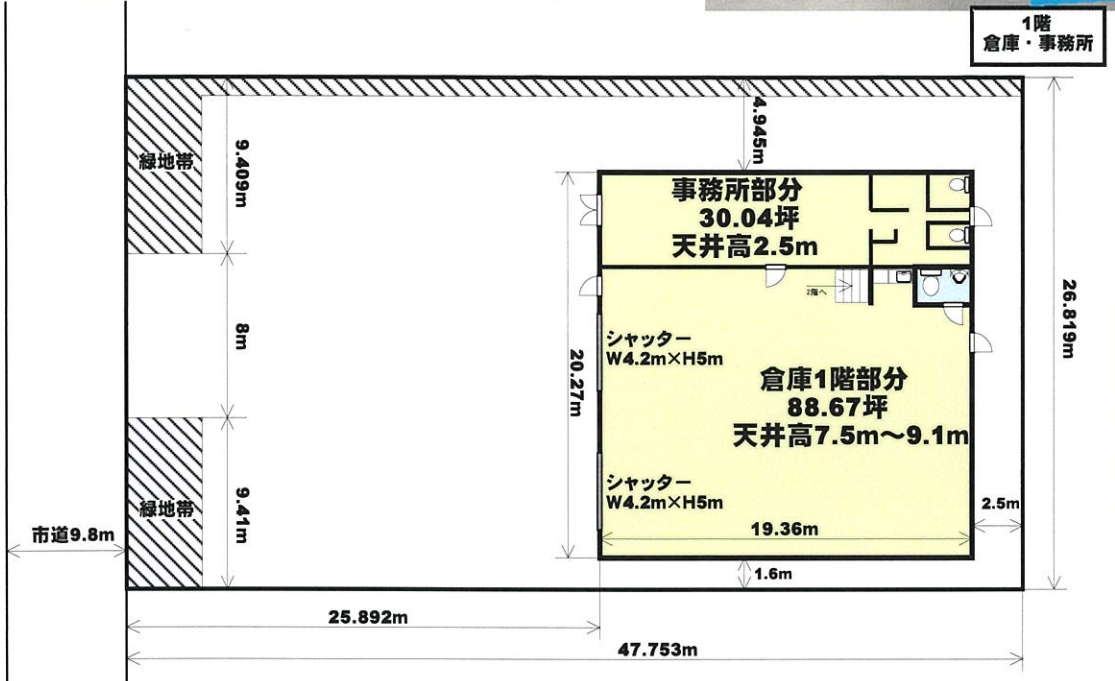
住所	越谷市川柳町3丁目78-1
交通	JR武蔵野線 越谷レイクタウン駅 2.2km
	東武スカイツリーライン 蒲生駅 2.2km

建物名	川柳町3丁目148倉庫
構造・規模	鉄骨造
使用部分面積	148.75坪
間取内訳	倉庫1階：88.67坪 倉庫2階：30.04坪 事務所：30.04坪

築年月	令和2年9月	契約期間	3年
土地面積	387.4坪	用途地域	市街化調整区域
現況	空	入居日	即
接道状況	南側9.8m	地目	
本体設備	電気、水道、トイレ、浄化槽		

備考	<ul style="list-style-type: none"> 坪単価4500円×149坪+消費税=737,550円 中途解約の場合、敷金の償却あり 保証会社要加入(賃料の1ヵ月分) 天井高7.5m~9.1m
----	---

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします



2階 倉庫 30.04坪

19.36m

5m

1階へ

~おすすめポイント~

- ・天井高7m以上
- ・広々敷地
- ・大型トラック駐車可能
- ・事務所有
- ・シャッターW4.2m×H5m
- ・トイレ3カ所あり

埼玉県知事免許 (5) 第18071号

瀧田倉庫産業株式会社

〒343-0813 埼玉県越谷市越ヶ谷2-9-15

TEL 048-964-0828

FAX 048-966-0200

■取引態様 専任媒介

■情報公開日 令和2年12月2日

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	%	客付	100 %

物件番号

物件所在

埼玉

JR武蔵野線

越谷レイクタウン