

# 売倉庫

松伏築比地91倉庫



倉庫外観



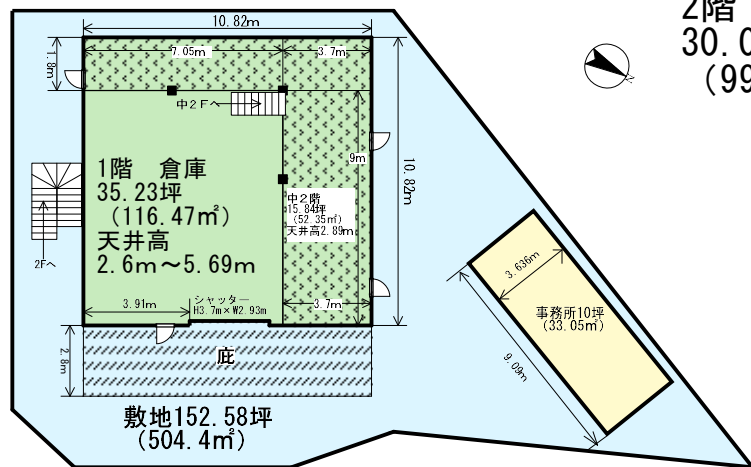
現地案内図

大型車駐車可能

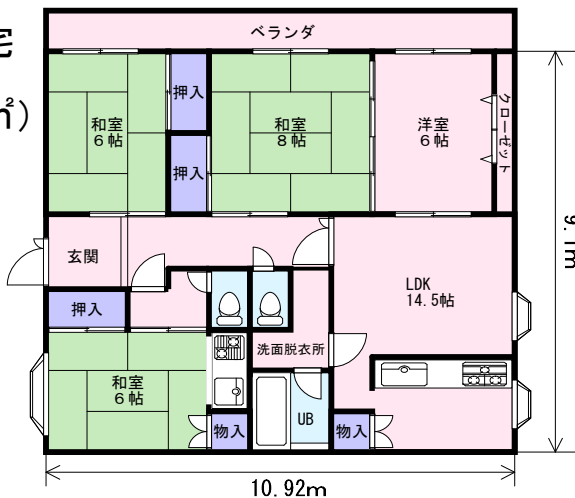
## 作業可能な倉庫

前面道路8m

事務所あり



2階 居宅 30.06坪 (99.37㎡)



物件種目	<b>売倉庫</b>		
最寄駅	愛宕		
価格	<b>5,800万円</b> (税込)		
住所	北葛飾郡松伏町築比地45-1		
交通	東武7-パンパ-ライン 愛宕駅から3.6km		
	せんげん台駅から茨城急行バス 22分乗車		
	大正大学入口 下車 バス停から徒歩2分		
建物	建物名	松伏築比地91倉庫	
	構造・規模	鉄骨造陸屋根2階建	
	使用部分面積	91.13坪 (301.24㎡)	
	間取内訳	倉庫1F: 35.23坪 (116.47㎡) 中2F: 15.84坪 居宅2F: 30.06坪 (99.37㎡) 外事務所: 10坪 (33.05㎡)	
築年月	昭和63年10月	土地権利	所有権
土地面積	152.58坪 (504.4㎡)	用途地域	市街化調整区域
現況	使用中	引渡日	2023年12月
接道状況	東側8m 南側5m	地目	宅地
本体設備	電気・水道・トイレ・給湯器		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・大型車駐車可能です。</li> <li>・倉庫1階部分に中2階があります。</li> <li>・契約不適合責任免責</li> <li>・現況有姿渡し(境界未確認箇所あり)</li> <li>・一部未登記部分有</li> <li>・飲料水:上水道、排水:浄化槽、外の水道:井戸(使用可)</li> </ul>		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします



埼玉県知事免許(6)第18071号 公益社団法人/埼玉県宅地建物取引業協会会員

〒343-0813 埼玉県越谷市越ヶ谷2-9-15

TEL 048-964-0828  
FAX 048-966-0200  
WEB <http://www.takita-souko.jp>



■取引態様  
専任媒介  
■情報公開日  
令和5年9月19日

手数料 負担の割合	貸主	%	100	%
手数料 配分の割合	借主	%	100	%

定休日: 土曜・日曜・祝日

スマホからでもアクセス可能