

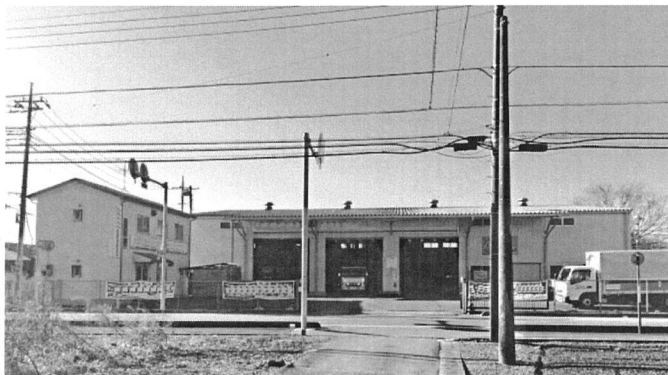
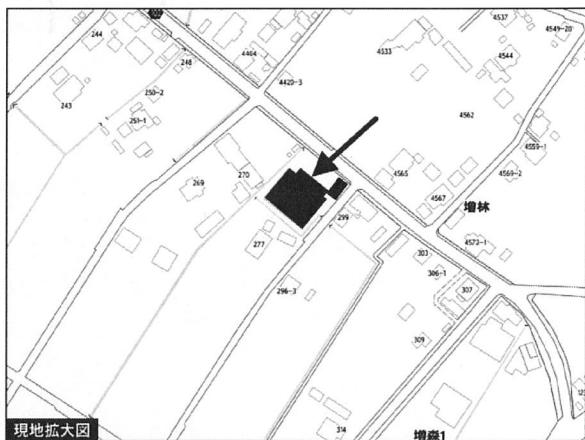
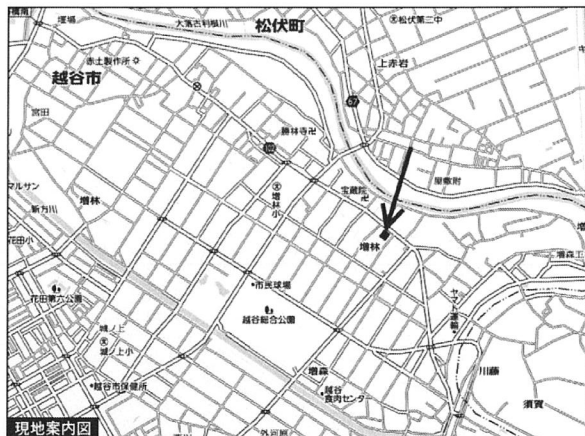
貸倉庫

貸倉庫 472坪

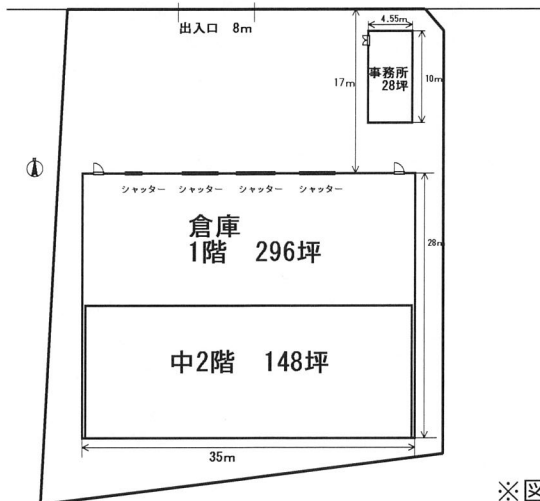
1階296坪・中2階148坪・事務所28坪

◎40フィートコンテナ車入庫可!

◎東埼玉道路より1.5km



県道平方東京線 県道 11m

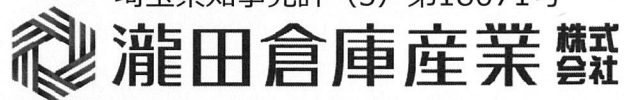


物件種目	貸倉庫
最寄駅	越谷レイクタウン
賃貸条件	賃料1,350,000円(税込) 礼金1カ月・敷金3カ月

物件所在地	越谷市増林3丁目274番1号		
交通	JR武蔵野線越谷レイクタウン駅より約3.8km 東武スカイツリーライン 越谷駅から バス乗車15分 増林地区センター下車 徒歩8分		
建物	建物名	増林倉庫	
	構造・規模	鉄骨造長尺鉄板葺 472坪	
物	使用部分	倉庫1階: 296坪 中2階: 148坪	
	面積	事務所(2階建): 28坪	
築年月	平成2年4月	契約期間	3年
土地面積	599.37坪	用途地域	市街化調整区域
現況	使用中	入居日	2019年8月上旬
接道状況	公道11m	駐車場	敷地内あり
設備	公営水道、電灯、動力、トイレ		
備考	倉庫1階 坪3,630円×296坪=1,074,480円		
	倉庫中2階 坪500円×148坪=74,000円 事務所 坪3,630円×28坪=101,640円 +消費税≒1,350,000円		
<ul style="list-style-type: none"> ・中途解約時に敷金の償却あり ・別途、駐車場有 			

※図面と現況が相違する場合、現況優先とさせていただきます。

埼玉県知事免許 (5) 第18071号



〒343-0813 埼玉県越谷市越ヶ谷2-9-15

TEL 048-964-0828

FAX 048-966-0200

■取引態様

貸主

■情報公開日

平成30年12月20日

■手数料

手数料	貸主	%	借主	%
負担の割合			100	100
手数料	元付	%		
配分の割合				

物件番号

物件所在

埼玉

JR武蔵野線
越谷レイクタウン