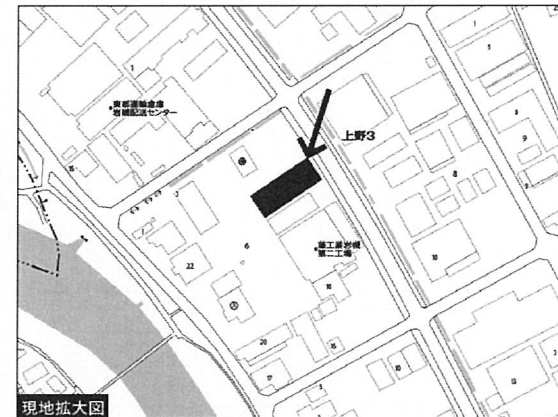
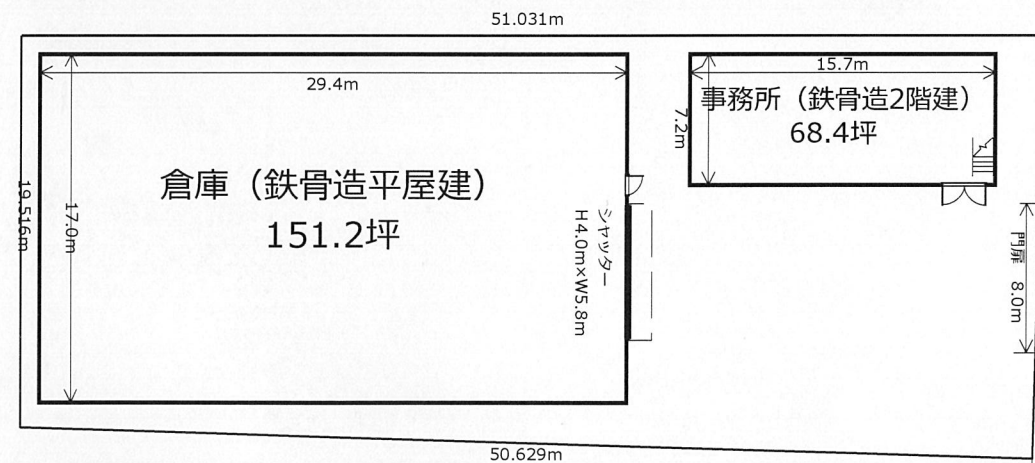
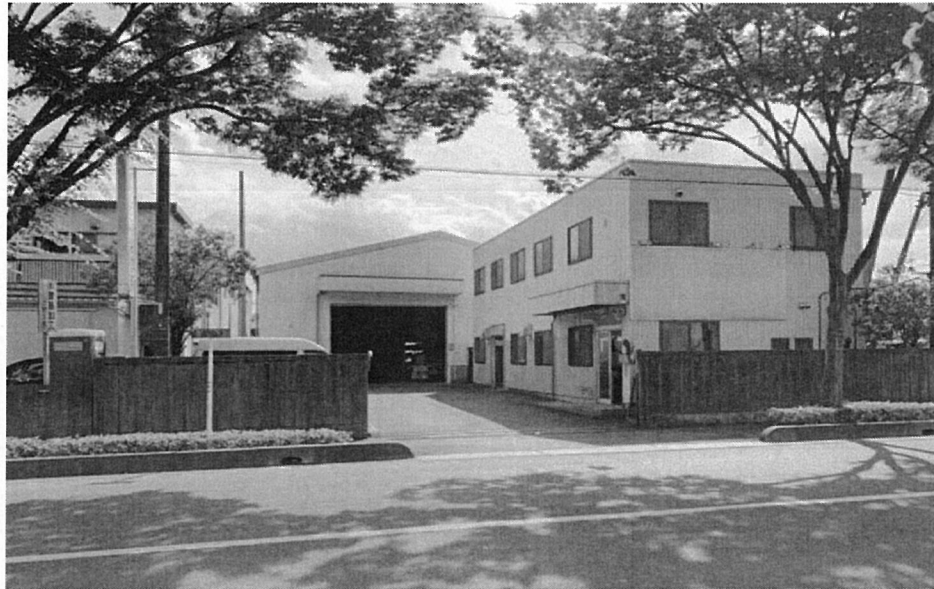


# 貸倉庫

## 工業地域！岩槻工業団地内 大型トレーラー入庫可能！！

倉庫150坪！2階建事務所68坪！



物件種目	貸倉庫
最寄駅	東岩槻
賃貸条件	賃料 <b>807,840円</b> (税込) 礼金1カ月・敷金3カ月

物件所在地	さいたま市岩槻区上野4丁目6番7		
交通	東武野田線東岩槻駅より約2.5km 岩槻駅よりバス「裏慈恩寺」停より徒歩8分		
建物名	岩槻上野倉庫		
構造・規模	鉄骨造平屋建(事務所:鉄骨造2階建)		
使用部分面積	219.6坪		
間取内訳	倉庫151.2坪	事務所(2階建)68.4坪	
土地面積	311.36坪	用途地域	工業地域
築年月	昭和63年7月	契約期間	3年
接道	東側公道18m	駐車場	あり
現況	使用中	入居日	令和元年9月初旬
設備	トイレ、キッチン、浴室 電動シャッター		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>坪単価3,400円×220坪 + 消費税 = 807,840円</li> <li>中途解約の場合敷金の償却あり</li> <li>24時間操業可能</li> </ul>		

- ◇前面道路18m(歩道・緑地含む 車道9m)
- ◇倉庫軒高5.6m
- ◇電動シャッター
- ◇24時間操業可能

※図面と現況が相違する場合、現況を優先とさせていただきます

埼玉県知事免許 (5) 第18071号

# 瀧田倉庫産業株式会社

〒343-0813 埼玉県越谷市越ヶ谷2-9-15  
TEL 048-964-0828  
FAX 048-966-0200

■取引態様 貸主  
■情報公開日 令和元年6月6日

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	%	客付	100 %
物件番号 _____				

物件所在  
埼玉  
東武アーバンパークライン  
東岩槻