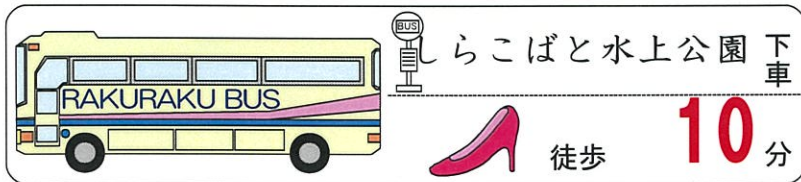


# 貸倉庫

岩槻末田129倉庫



埼玉高速鉄道線 **浦和美園** 駅



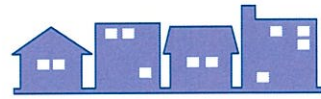
物件種目	<b>貸倉庫</b>
最寄駅	<b>浦和美園</b>
賃貸条件	<b>賃料496,650円(税込)</b> 礼金1ヵ月・敷金3ヵ月
住所	さいたま市岩槻区末田382-1
交通	埼玉高速鉄道 浦和美園駅より3.0km 東武スカイツリーライン 越谷駅より約4.5km 東武スカイツリーライン 越谷駅より 朝日バス約20分 しらこぼと水上公園下車 徒歩約10分

敷地が広い  
保管専用倉庫です

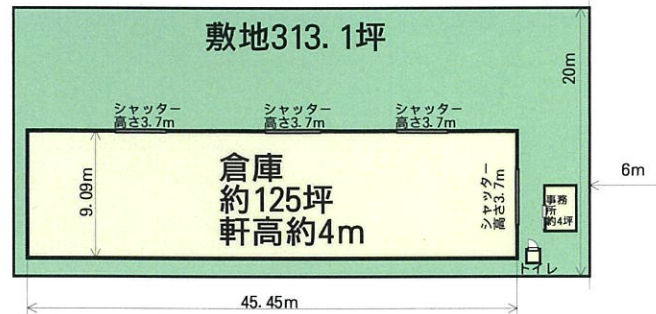
## 軒高4mの平屋建倉庫です！

前面道路6m

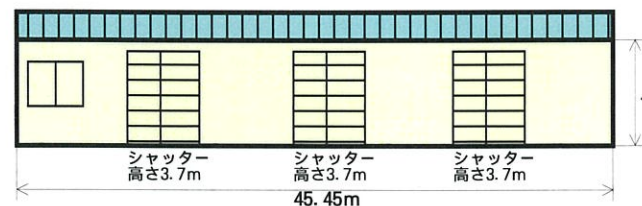
接道20m



平面図



立面図



建物名	<b>岩槻末田129倉庫</b>		
構造・規模	倉庫：軽量鉄骨造 事務所：プレハブ造		
使用部分面積	約129坪		
間取内訳	倉庫：約125坪 事務所：約4坪		
築年月	平成14年4月	契約期間	3年(定期借家)
土地面積	313.1坪(1035.05㎡)	用途地域	市街化調整区域
現況	空	引渡日	即
接道状況	南側6m	地目	雑種地/宅地
本体設備	トイレ・水道・電気		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>坪単価3500円×129坪+消費税=496,650円</li> <li>中途解約の場合、敷金の償却あり</li> <li>保証会社要加入(シェアリス、賃料の1ヶ月分、更新時、賃料の10%/年)</li> <li>水道代別途3,143円(税込)</li> <li>更新不可、再契約可能。</li> <li><b>保管専用倉庫。作業不可。大型車進入不可。</b></li> <li><b>土日祝日利用不可。</b></li> <li><b>夜間、早朝、深夜の利用不可。</b></li> </ul>		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします



〒343-0813 埼玉県越谷市越ヶ谷2-9-15

TEL 048-964-0828

FAX 048-966-0200

WEB <http://www.takita-souko.jp>



取引態様  
専任媒介  
情報公開日  
令和4年1月11日

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	%	客付	100 %

定休日：土曜・日曜・祝日

埼玉県知事免許(5)第18071号 公益社団法人/埼玉県宅地建物取引業協会会員

スマホからでもアクセス可能