

# 貸倉庫

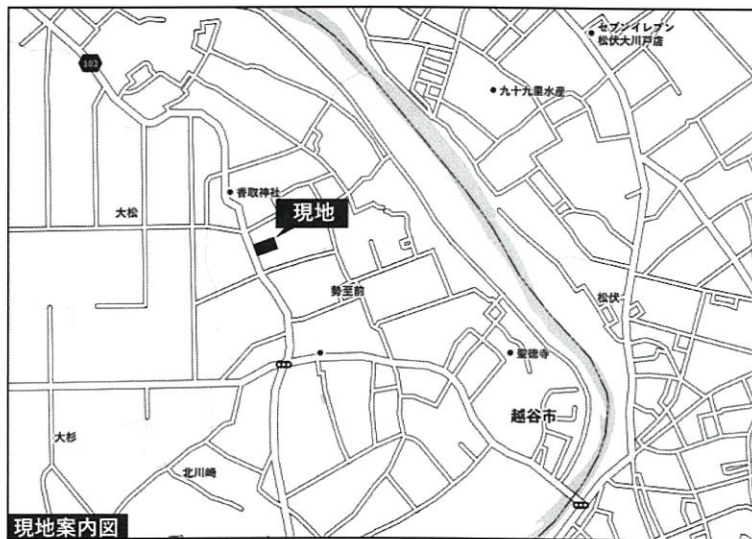
## 事務所付きの倉庫です



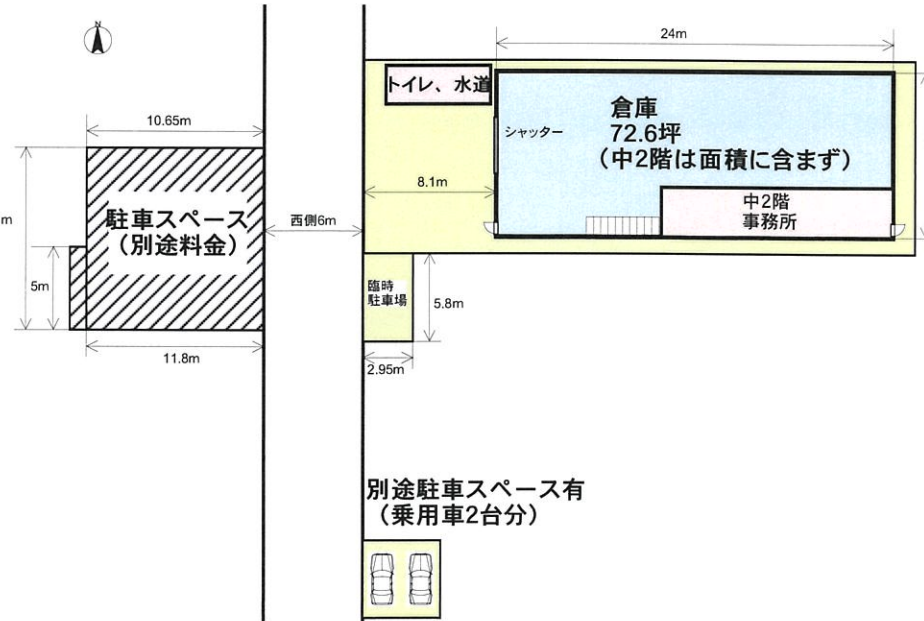
外観



現地拡大図



現地案内図



物件種目	貸倉庫
最寄駅	せんげん台
賃貸条件	賃料 300,000 円(税込) 礼金1ヵ月・敷金3ヵ月

住所	越谷市大松144
交通	東武スカイツリーライン せんげん台駅から3.7km 北越谷駅から茨城急行バス16分松伏下車 徒歩17分

建物名	大松73倉庫
構造・規模	倉庫：鉄骨造スレート葺平屋建
使用部分面積	72.6坪
間取内訳	倉庫：72.6坪

築年月	昭和55年3月	契約期間	3年
土地面積	125.1坪	用途地域	市街化調整区域
現況	利用中	入居日	2021年5月
接道状況	西側6m	地目	宅地
本体設備	電気、水道、トイレ		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>坪単価3700円×73坪+消費税≒300,000円</li> <li>中途解約の場合、敷金の償却あり</li> <li>保証会社要加入(賃料の1ヵ月分ジェイリース)</li> <li>大型車通行不可。2tトラックまで。</li> <li>駐車スペース3台分あり。(無料)</li> <li>道路を挟んだ駐車スペースの賃貸可能(別途料金発生します)</li> </ul>		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします

埼玉県知事免許(5)第18071号

# 瀧田倉庫産業株式会社

〒343-0813 埼玉県越谷市越ヶ谷2-9-15  
 TEL 048-964-0828  
 FAX 048-966-0200

■取引態様  
一般媒介  
■情報公開日  
令和3年3月9日

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

物件番号 \_\_\_\_\_

物件所在  
埼玉  
東武スカイツリーライン  
せんげん台