

貸倉庫

越谷谷中245倉庫



倉庫内



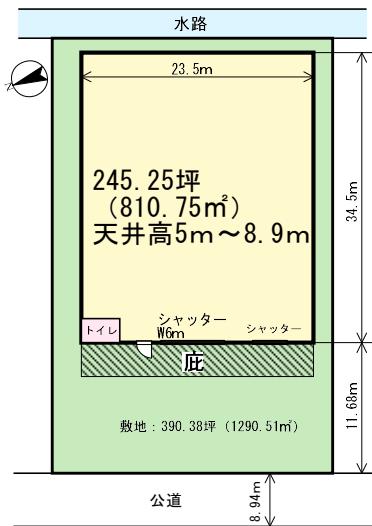
現地案内図

平屋建て 大型コンテナ車駐車可能

前面道路8.9m / トイレあり



倉庫外観



物件種目	貸倉庫		
最寄駅	越谷		
賃貸条件	賃料 997,150円 (税込)		
	礼金1ヵ月・敷金3ヵ月		
住所	越谷市谷中町2丁目206-1		
交通	東武スカイツリーライン 越谷駅から2.1km		
	越谷駅からタローズバス 10分乗車		
	越谷総合技術高校前 下車 徒歩2分		
建物	建物名	越谷谷中245倉庫	
	構造・規模	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建	
	使用部分面積	245.25坪 (810.75m ²)	
間取内訳	倉庫: 245.25坪 (810.75m ²)		
築年月	平成19年7月	契約期間	3年
土地面積	390.38坪 (1290.51m ²)	用途地域	市街化調整区域
現況	使用中	引渡日	2025年3月
接道状況	西側8.94m	地目	宅地
本体設備	電気・水道・トイレ		
備考	<ul style="list-style-type: none"> 坪単価 ¥3,700 × 245坪 + 消費税 = 997,150円 中途解約場合、敷金の償却あり 保証会社要加入(ジェイリース、初回賃料の1ヶ月分、1年更新、更新時賃料の10%) 大型車駐車可能です。 営業所登録は不可 検査済証なし 倉庫前面にある事務所は撤去予定 駐車場別途契約可能(176,400円/月) 		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします

瀧田倉庫産業株式会社

埼玉県知事免許(6)第18071号 公益社団法人/埼玉県宅地建物取引業協会会員

〒343-0813 埼玉県越谷市越ヶ谷2-9-15

TEL 048-964-0828

FAX 048-966-0200

WEB <http://www.takita-souko.jp>



■取引態様
専任媒介

■情報公開日
令和6年11月1日

手数料 負担の割合	貸主	%	100	%
手数料 配分の割合	借主	%	100	%

定休日：土曜・日曜・祝日

スマホからでもアクセス可能