

貸工場倉庫

大川戸319工場倉庫



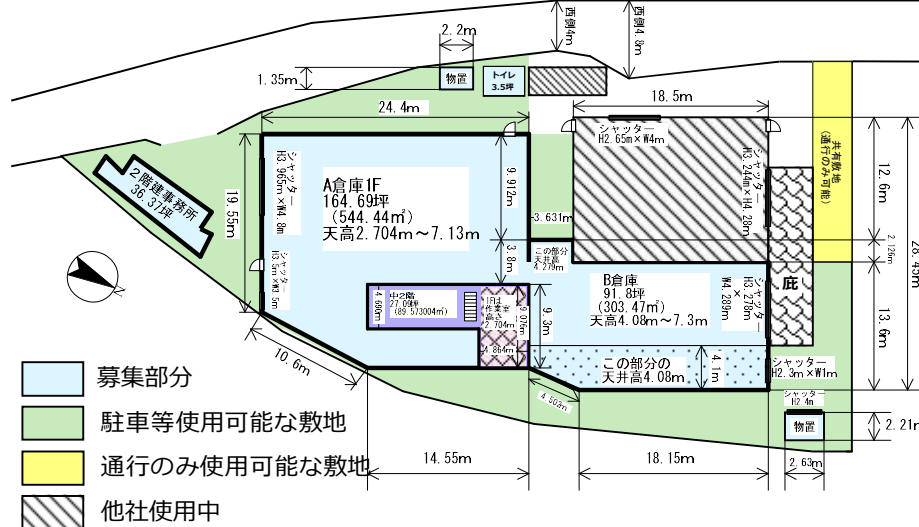
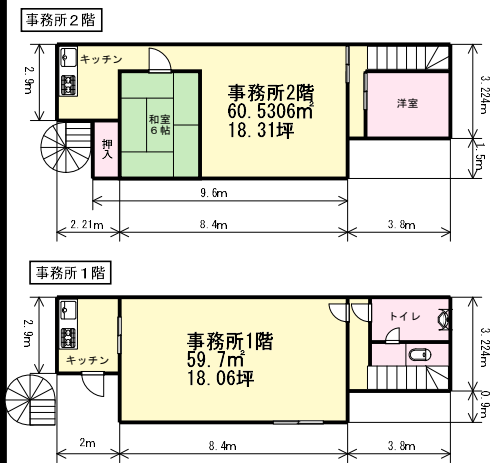
倉庫外観



現地案内図

部分貸し 工場としての利用可能です!

前面道路4m



- 募集部分
- 駐車等使用可能な敷地
- 通行のみ使用可能な敷地
- 他社使用中

物件種目	貸工場倉庫		
最寄駅	せんげん台		
賃貸条件	賃料 1,228,150 (税込)		
	礼金1ヵ月・敷金3ヵ月		
住所	埼玉県北葛飾郡松伏町大川戸9		
交通	東武スカイツリーライン せんげん台駅から5.0km		
	せんげん台駅から茨城急行バス 13分乗車		
	溜入下 下車 バス停から徒歩3分		
建物	建物名	大川戸319工場倉庫	
	構造・規模	工場倉庫：鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建 事務所：軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	使用部分面積	319.95坪 (1057.7㎡)	
	間取内訳	倉庫A1階：164.69坪 (544.44㎡) 中2階：27.09坪 (89.57㎡) 倉庫B：91.8坪 (303.47㎡) 事務所1階：18.06坪 (59.7㎡) 2階：18.31坪 (60.53㎡)	
築年月	詳細不明	契約期間	3年
土地面積		用途地域	市街化調整区域
現況	空	引渡日	即
接道状況	西側4m	地目	
本体設備	電気・ガス・水道・トイレ		
備考	<ul style="list-style-type: none"> 坪単価3,500×319坪+消費税=1,228,150円 中途解約場合、敷金の償却あり 保証会社要加入(ジェイリス、初回賃料の1ヶ月分、1年更新、更新時賃料の10%) 部分貸しになります。 A倉庫天井高2.7m~7.13m B倉庫天井高4.08m~7.3m 		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします



埼玉県知事免許(第)18071号 公益社団法人/埼玉県宅地建物取引業協会会員

〒343-0813 埼玉県越谷市越ヶ谷2-9-15

TEL 048-964-0828
FAX 048-966-0200
WEB <http://www.takita-souko.jp>



■取引態様
貸主
■情報公開日
令和6年5月7日

手数料 負担の割合	貸主	%	100	%
手数料 配分の割合	客付	%	100	%

定休日：土曜・日曜・祝日

スマホからでもアクセス可能